

令和8年度	事業名	保育所管理事業 赤穂南幼稚園解体			工事設計書
駒ヶ根市	赤穂8863番地				
設 計 概 要			施 行 方 法	請 負	
幼稚園 解体  鉄骨造平屋建て 延床面積 708.88㎡    外構その他撤去 一式			着工年月日	令和 年 月 日	
			竣 工 年 月 日	令和8年 11月 6日	

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	直 接 工 事 費		1	式			
	共 通 仮 設 費		1	式			
	純 工 事 費						
	現 場 経 費		1	式			
	工 事 原 価						
	一 般 管 理 費		1	式			
	工 事 価 格						
	消 費 税 相 当 額		1	式			
	合 計						

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	共 通 仮 設 費						
	ト イ レ ユ ニ ッ ト	}	1	式			
	機 械 器 具 損 料						
	動 力 用 水 費						
	試 験 費						
	工 事 写 真 費						
	安 全 管 理 費						
	整 理 清 掃 費						
	【 共 通 仮 設 計 】						
	仮 囲 い	シート張り H=2.0m	1	式			
	キ ャ ス タ ー ゲ ー ト	W=6.0m、H=1.8m	1	式			
	交 通 誘 導 警 備 員	60人 1人/日 期間3ヶ月	1	式			
	【 積 上 共 通 仮 設 計 】						
	小 計						



No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1)	直 接 仮 設 工 事						
	外部 くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	W=900 高さ10m未満 期間3ヶ月 昇降階段3ヶ所含む	822	m <sup>2</sup>			
	外部 防音シート	期間3ヶ月	722	m <sup>2</sup>			
	内部 脚立足場	期間1ヶ月	709	m <sup>2</sup>			
	軒天 解体足場						
	外部 くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	W=600 高さ10m未満 期間1ヶ月	30.0	m <sup>2</sup>			
	ブラケット足場	W=600 期間1ヶ月	268	//			
	1) 計						

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2)	解体撤去工事（外部）						
2)-1	解体工事		1	式			
2)-2	発生材分別・集積・積込費		1	式			
2)-3	発生材運搬費		1	式			
2)-4	発生材処理費		1	式			
	2) 計						

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2)-1	解体工事						
	① アスファルト舗装撤去	密粒度アスコン t=50程度	30.0	m2			
	② グリットフェンス撤去	H=1000 門扉3ヶ所 コンクリートブロック基礎180×180×450共	109	〃			
	③ Vネットフェンス撤去	H=1000 門扉2ヶ所(アルミ製) コンクリートブロック基礎180×180×450共	40.0	〃			
	④ Vネットフェンス撤去(フェンスのみ撤去)	H=1000 擁壁埋込(柱切断)	67.0	〃			
	⑤ Vネットフェンス撤去(フェンスのみ撤去)	H=1000 擁壁埋込(柱切断)・ポール・擁壁別途撤去	40.4	〃			
	⑥ 平板ブロック撤去	300×300×60	271	枚			
	⑦ U字溝240撤去	330×600×290 コンクリート桝含む 一部 グレーチング共	57.0	m			
	⑧ ヘンチフリーム200撤去	350×2000×185 コンクリート桝含む	41.0	〃			
	⑨ プール 及び ⑩ポンプ小屋 撤去	躯体・基礎:コンクリート有筋=24.1m <sup>3</sup> =172m <sup>2</sup> +2.0m <sup>2</sup>					
	洗い場・腰洗い槽共 給排水管含む	土間:コンクリート有筋=28.4m <sup>3</sup>	1	式			
	⑪ 旗ポール撤去	ステンレス製 7.0m 2本 基礎コンクリート共(無筋)共	1	〃			
	⑫ 土留め撤去	間地ブロック 420×280×350	14	個			
	⑬ 遊具撤去 ジャンクルジム(中)	3500×1450×1900 基礎コンクリート共(無筋)	1	台			
	⑭ 遊具撤去 ブランコ(小型2人用)	1600×1600×2450 基礎コンクリート共(無筋)	2	〃			
	⑮ 遊具撤去 はんとう棒	4100×1600×2500 基礎コンクリート共(無筋)	1	〃			
	⑯ 遊具撤去 スベリ台	3500×3500×2900 基礎コンクリート共(無筋)	1	〃			
	⑰ 遊具撤去 雲梯	3600×700×1800 基礎コンクリート共(無筋)	1	〃			
	⑱ 遊具撤去 鉄棒	5000×900～1200 基礎コンクリート共(無筋)	1	〃			

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	⑬ タイヤ撤去	古タイヤ 直径60cm程度	40	本			
	⑭ ガートレール(土留め)撤去	ビームのみ 4300×350×2.3	10	枚			
	⑮ 砂場撤去(上屋・枠)	3600×4000×2000H 屋根:ファイロン 木製:150×150 2段	1	式			
	⑯ 小屋撤去(みなみっこはうす・遊具置場)	みなみっこはうす 木造:2.1㎡ 遊具置場 木造:1.5㎡	1	〃			
	⑰ 物置撤去(プレハブ小屋)	軽量鉄骨造:19.44㎡ 基礎共	1	棟			
	⑱ 物置撤去	在来木造:6.48㎡ ブロック基礎共	1	〃			
	⑲ 物置撤去(既製品)	スチール:2.42㎡ ブロック基礎共	1	〃			
	⑳ 物置(既製品):残置(同じ場所)	スチール:3.18㎡ ブロック基礎共					
	㉑ 外灯撤去	埋込式ポール 6m 照明器具 引き込み電線 基礎共	1	基			
	㉒ 門扉・門柱撤去	門柱:コンクリート有筋 門扉:スチール製	1	式			
	㉓ 門扉・門柱撤去	門柱:スチール製 門扉:スチール製	1	〃			
	㉔ 立木 伐採・伐根(中高木)	50φ～300 H=1m～3m程度 サツキ・コブシ 6本 (≒0.8㎡)	1	〃			
	㉕ 立木 伐採・伐根(大木)	600～700φ H=7m～10m程度 サクラ 3本 (≒7.7㎡)	1	〃			
	㉖ 切り株 伐根(大木)	300～500φ 程度 6本 (≒1.3㎡)	1	〃			
	㉗ 屋外掲示板:掘出し、保管	アルミ製 1500×900 基礎無筋コンクリート共 掘り出し(別場所保管:市内)	1	〃			
	解体後整地	場内敷き均し	2,870	m2			
	2)-1 計						



No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2)-2	発 生 材 分 別 ・ 集 積 ・ 積 込 費						
	発生材分別・集積・積込費	コンクリート類(有筋)	65.2	m3			
	〃	コンクリート類(無筋)	11.5	〃			
	〃	金属類	4.5	t			
	〃	木くず	4.2	m3			
	〃	廃プラ・ガラス・陶磁器くず	4.7	〃			
	〃	混合建設廃材	2.6	〃			
	〃	がれき	0.7	〃			
	〃	アスファルト	1.5	〃			
	〃	伐採木	9.8	〃			
	〃	古タイヤ	40	本			
	2)-2 計						

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2)-3	発 生 材 運 搬 費						
	発生材運搬費	コンクリート類(有筋)	65.2	m3			
	〃	コンクリート類(無筋)	11.5	〃			
	〃	金属類	4.5	t			
	〃	木くず	4.2	m3			
	〃	廃プラ・ガラス・陶磁器くず	4.7	〃			
	〃	混合建設廃材	2.6	〃			
	〃	がれき	0.7	〃			
	〃	アスファルト	1.5	〃			
	〃	伐採木	9.8	〃			
	〃	古タイヤ	40	本			
	2)-3 計						

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2)-4	発 生 材 処 理 費						
	発生材処理費	コンクリート類(有筋)	164	t			
	〃	コンクリート類(無筋)	28.0	〃			
	〃	金属類	4.5	〃			
	〃	木くず	2.3	〃			
	〃	廃プラ・ガラス・陶磁器くず	4.7	m3			
	〃	混合建設廃材	2.6	〃			
	〃	がれき	0.7	〃			
	〃	アスファルト	2.7	t			
	〃	伐採木	9.8	m3			
	〃	古タイヤ	40	本			
	2)-4 計						



No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3)-1	解体工事						
	( 解体建物 )						
	内部仕上造作材事前撤去	人力	709	延m2			
	S造躯体上屋撤去	重機、手元 建物内外の配管・配線を含む	709	〃			
	同上 基礎・土間撤去	重機、手元	796	m2			
	既存 AC取り外し工事 (別場所保管:市内)	壁掛形ルームエアコン4組(撤去再使用) 天吊り形エアコン1組(撤去再使用)					
	撤去工事	ポンプダウン・ガス回収共	1	式			
	取外し品点検整備費	取外し品点検整備費	1	〃			
	消耗品・運搬・雑材料		1	〃			
	小計						

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3)-2	発 生 材 分 別 ・ 集 積 ・ 積 込 費						
	発生材分別・集積・積込費	コンクリート類(有筋)	99.0	m3			
	〃	コンクリート類(無筋)	6.2	〃			
	〃	金属類	43.4	t			
	〃	木・紙・繊維くず	72.0	m <sup>3</sup>			
	〃	廃プラ・ガラス・陶磁器くず	7.8	〃			
	〃	混合建設廃材(木毛セメント板含む)	37.4	〃			
	〃	廃石膏ボード類	16.9	〃			
	〃	がれき(ALC版・モルタル等)	20.3	〃			
	〃	蛍光管 直管FL10W～40W PCB使用安定器ナシ	121	本			
	3)-2 計						

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3)-3	発 生 材 運 搬 費						
	発生材運搬費	コンクリート類(有筋)	99.0	m3			
	〃	コンクリート類(無筋)	6.2	〃			
	〃	金属類	43.4	t			
	〃	木・紙・繊維くず	72.0	m <sup>3</sup>			
	〃	廃プラ・ガラス・陶磁器くず	7.8	〃			
	〃	混合建設廃材(木毛セメント板含む)	37.4	〃			
	〃	廃石膏ボード類	16.9	〃			
	〃	がれき(ALC版・モルタル等)	20.3	〃			
	〃	蛍光管 直管FL10W～40W PCB使用安定器ナシ	121	本			
	3)-3 計						

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3)-4	発 生 材 処 理 費						
	発生材処理費	コンクリート類(有筋)	248	t			
	〃	コンクリート類(無筋)	15.0	〃			
	〃	金属類	43.4	〃			
	〃	木・紙・繊維くず	72.0	m <sup>3</sup>			
	〃	廃プラ・ガラス・陶磁器くず	7.8	〃			
	〃	混合建設廃材(木毛セメント板含む)	37.4	〃			
	〃	廃石膏ボード類	16.9	〃			
	〃	がれき(ALC版・モルタル等)	20.3	〃			
	〃	蛍光管 直管FL10W～40W PCB使用安定器ナシ	121	本			
	3)-4 計						



No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4)	アスベスト含有建材解体工事						
4)-1	解 体 工 事		1	式			
4)-2	発 生 材 分 別 ・ 集 積 ・ 積 込 費		1	//			
4)-3	発 生 材 運 搬 費		1	//			
4)-4	発 生 材 処 理 費		1	//			
	4)計						

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4)-1	解 体 工 事						
	(解体建物 内部)						
	アスベスト含有床材除去(床材)	生 清掃共 作業レベル3 手作業	16.0	m2			
	アスベスト含有成形板除去(天井材)	湿潤化 養生 清掃共 天井:岩綿吸音板 作業レベル3 手作業	429	〃			
	(解体建物 外部)						
	アスベスト含有仕上材除去(外壁)	壁仕上材:リシン吹付(モルタル共) 湿潤化 養生・清掃共 作業レベル3 手作業	82.4	m2			
	〃	壁:タイル下モルタル(タイル共) 湿潤化 養生・清掃共 作業レベル3 手作業	9.1	〃			
	〃	壁仕上材:仕上塗材(ALC共)湿潤化 養生 清掃共 作業レベル3 手作業	16.0	m2			
	〃	壁:アスファルトシングル葺き 湿潤化 養生・清掃共 作業レベル3 手作業	12.3	〃			
	外壁解体 床養生	ポリエチレンシート t=0.15 二重張り	32.0	〃			
	アスベスト含有仕上材除去(軒天)	湿潤化 養生・清掃共 作業レベル3 手作業	143	m2			
	軒天作業 区画養生 床養生	ポリエチレンシート t=0.15 二重張り	178	〃			
	4)-1 計						

No	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4)-2	発 生 材 分 別 ・ 集 積 ・ 積 込 費						
	発生材分別・集積・積込費 フレコン梱包	アスベスト含有建材(レベル3) がれき類(モルタル・ALC版・カーポートフロア)	5.0	m3			
	//	アスベスト含有建材(レベル3) 壁仕上材:タイル(モルタル共)	0.5	//			
	//	アスベスト含有建材(レベル3) 天井材:ボード類	6.6	//			
	//	アスベスト含有建材(レベル3) アスファルトシングル	0.5	//			
	4)-2 計						



